ПРИЛОЖЕНИЕ

****

 по Удмуртской Республике

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**20.07.2022**

**Росреестр Удмуртской Республики: как узнать кадастровую стоимость недвижимости в режиме on-line**

 В современных условиях популярность электронных услуг Росреестра

постоянно растет. Благодаря информационным технологиям у граждан

появилась возможность получить государственные услуги Росреестра в

электронном виде качественно, быстро и доступно. Так, например, сведения о

кадастровой стоимости объекта недвижимости можно узнать в режиме

«online».

 Кадастровая стоимость - это полученный на определенную дату результат

оценки объекта недвижимости, определяемый на основе ценообразующих

факторов в соответствии с действующим законодательством. Физическим

лицам важно знать ее, так как она используется в качестве налоговой базы для

земельного налога и налога на имущество физических лиц.

 Сведения о кадастровой стоимости объекта недвижимости, содержащиеся

в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), можно узнать зайдя

на сайт Росреестра в раздел «Справочная информация по объектам

недвижимости в режиме online», указать адрес объекта и узнать его

кадастровый номер, затем в разделе «Публичная кадастровая карта» по

кадастровому номеру объекта недвижимости найти его кадастровую стоимость,

либо получить выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта

недвижимости.

 Выписка из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта, подписанная

квалифицированной электронной подписью (ЭЦП), признается равнозначной

документу на бумажном носителе с синей печатью сотрудника Росреестра,

в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 06.04.20211 № 63-ФЗ

«Об электронной подписи».

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления Росреестра по Удмуртской Республике

8 (3412)78-63-56

pressa@r18.rosreestr.ru

https://rosreestr.ru

https://vk.com/rosreestr\_18

г.Ижевск, ул. М. Горького, 56.